

Протокол № 6
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 2/9 по ул. Моховая в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 29 » апреля 2016 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 2/9 по ул. Моховая:

кв. № 61 – Беспаловой Надеждой Александровной, 06.01.1964г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., Ковров, ул. Моховая, дом 2/9, кв. 61 , паспорт 1709 980258 выдан 15.04.2009г., МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации права 33 АК № 493119 от 15.05.2008года.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 2/9 по ул. Моховая, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 21 руб. 90 коп. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 %;

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: Ремонт мягкой кровли подъезды №№4,5,6, предварительной сметной стоимостью работ 884 228 руб. 00 коп. (источник финансирования работ - денежные средства, собираемые на лицевом счете дома по статье "Содержание и ремонт помещения"). Для выполнения работ заключить договор с подрядчиком - ООО "Тралстрой", предоставляющим гарантию сроком три года.

Вопрос №2. Уполномочить ООО "ЖЭЦ-Управление" заключить от моего имени договор с ОАО "Газпром газораспределение Владимир" Филиал в г.Коврове на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования в моей квартире (газопроводы многоквартирного дома, проложенные от запорного крана (отключающие устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 78,34 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 21 руб. 90 коп. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 %;

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: Ремонт мягкой кровли подъезды №№4,5,6, предварительной сметной стоимостью работ 884 228 руб. 00 коп. (источник финансирования работ - денежные средства, собираемые на лицевом счете дома по статье "Содержание и ремонт помещения"). Для выполнения работ заключить договор с подрядчиком - ООО "Тралстрой", предоставляющим гарантию сроком три года.

Голосовали: «За» - 67, 00 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 9,42 % - от общего числа собственников помещений;

«Возд.» - 1,92 % - от общего числа собственников помещений;

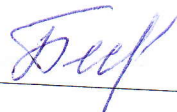
решение принято.

Вопрос №2. Уполномочить ООО "ЖЭЦ-Управление" заключить от моего имени договор с ОАО "Газпром газораспределение Владимир" Филиал в г.Коврове на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования в моей квартире (газопроводы многоквартирного дома, проложенные от запорного крана (отключающие устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа).

Голосовали: «За» - 42,06 %; «Против» - 44,25 %; «Возд» - 13,69 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании принято решение: против предлагаемого вопроса.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____



/ Беспалова Надежда Александровна /